

## ZMLUVA O DIELO č. CF/063/14

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

### I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ:

Názov organizácie:	<b>BIBIANA</b> , medzinárodný dom umenia pre deti
Sídlo:	Panská 41, 815 39 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Tvrdoň, riaditeľ
Osoby oprávnené konať vo veciach:	
zmluvných:	Ing. Peter Tvrdoň
realizačných:	Ing. Rastislav Weidling
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK41 8180 0000 0070 0007 1273
IČO:	00682357
DIČ:	2020796569

Rozpočtová organizácia zriadená Rozhodnutie MK SR číslo MK – 1682/2000 – 1

(ďalej len objednávateľ)

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Názov spoločnosti:	<b>COFELY a.s.</b>
Sídlo:	Mlynské nivy 61, 827 11 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing. Roman Doupovec, člen predstavenstva Ing. Roman Tožička, člen predstavenstva

Osoby oprávnené konať vo veciach:	
zmluvných:	Ing. Milan Pavle
technických:	Ing. Michaela Konečná

Bankové spojenie:	Tatra Banka a.s.
Číslo účtu:	2621106579/1100
IČO:	35 966 289
DIČ:	2022091995
IČ pre DPH:	SK2022091995

Registrácia: Zápis v obch. registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 3744/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)



## II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je „rekonštrukcia kotolne“
- 2.2 V rozsahu priloženého rozpočtu, príloha č.1 k tejto zmluve.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

## III. ČAS PLNENIA

- 3.1 Zmluvné strany dohodli čas plnenia predmetu tejto zmluvy v termíne:  
prevzatie staveniska a zahájenie prác: **1.7.2014**  
protokolárne odovzdanie diela: **28.8.2014**

## IV. CENA DIELA

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dohodnutá medzi zmluvnými stranami v súlade so zákonom o cenách č.18/96 Z.z. a č.87/96 Z.z. vo výške:

▪ Cena bez DPH.....	37 384,16 EUR
▪ DPH.....	7 476,83 EUR
▪ Cena s DPH.....	44 860,99 EUR

Položkový rozpočet je prílohou č.1 k ZoD.

- 4.2 K dohodnutej cene bez DPH podľa bodu 4.1 bude uplatnená DPH v zmysle príslušných predpisov platných v deň fakturácie.

## V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky na realizáciu diela, zhotoviteľ bude fakturovať jedenkrát mesačne skutočne zrealizovanú časť diela.
- 5.2 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č.222/2004 Z.z.
- 5.3 Faktúra je splatná do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.

## VI. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe za dielo 2 rokov, počas ktorých zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v zmysle požiadaviek a špecifikácie objednávateľa, s výnimkou tých zariadení, na ktoré sa vzťahuje výrobcom stanovená kratšia záručná doba.
- 6.3 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 6.4 Dielo má vady, ak vykonanie predmetu diela nezodpovedá účelu určenému v článku 2.1 tejto zmluvy.
- 6.5 V prípade, že sa vyskytnú vady v rámci záručnej doby, je zhotoviteľ povinný nastúpiť na ich odstránenie do 48 hodín od ich písomného oznámenia objednávateľom. V prípade vážnych väd, brániacich riadnemu užívaniu diela, navrhnúť náhradné riešenie tak, aby sa predišlo prípadným škodám.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať odstránenie zistených väd počas záručnej doby bezplatne.





- 6.7 Zmluvné strany zodpovedajú za neplnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a zaväzujú sa nahradiť druhej strane škodu, ktorá jej tým vznikne.

#### VII. KVALITATÍVNE PODMIENKY

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa tejto zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou ktorá tvorí prílohu č.2 tejto zmluvy, v súlade s platnými predpismi a normami a v súlade s vyjadreniami dotknutých orgánov.
- 7.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať postup a kvalitu prác, sledovať zápisy v stavebnom denníku a dodržiavanie technických a iných noriem.

#### VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko protokolárne vo vopred dohodnutej dobe pred začatím prác na realizáciu diela.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník. Táto povinnosť končí odovzdaním a prevzatím diela objednávatelom.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na pracovisku poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s výkonom prác a dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.
- 8.4 Zhotoviteľ prispôsobí práce na diele domovému poriadku (alebo požiadavke správcu) tak, aby nedochádzalo k rušeniu obyvateľov hlukom.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými do 24 hod pred začatím zakrývacích prác zápisom v stavebnom denníku. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, môže zhotoviteľ pokračovať v prácach.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi doklady o oprávnení vykonávať požadované práce, protokoly o komplexných skúškach potrubia, doklady o uskladnení sutiny a vybúraných hmôt a certifikáty od použitých materiálov a zariadení pred zabudovaním.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa povinnosti podľa NV č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

#### IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť diela k preberaciemu konaniu 2 dni pred jeho ukončením podľa zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ najneskôr do 2 dni od oznámeného termínu pripravenosti diela na odovzdanie, určí dátum preberacieho konania a bude v ňom riadne pokračovať.
- 9.3 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu účastníci zmluvy zápis - protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis zistených väd, dohodnuté lehoty na ich odstránenie, záručnú lehotu, prehlásenie objednávateľa, že predmet zmluvy preberá.

#### X. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s vykonaním diela podľa tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania v prípade, že omeškanie zaviniť, maximálne však 10% z ceny diela.
- 10.2 Ak je objednávateľ v omeškani so zaplacením vzájomne odsúhlasených faktúr, zaplatí zhotoviteľovi za každý deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej sumy.
- 10.3 V prípade neodstránenia väd vyplývajúcich z prílohy k zápisu z preberacieho konania v termíne, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- EUR za každý deň omeškania až do dňa úplného odstránenia týchto väd a nedorobkov.

*G. G. G.*

*K. K.*

## XI. RIEŠENIE SPOROV

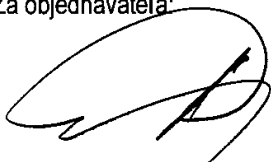
11.1 Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré v priebehu výstavby vzniknú zo zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, budú riešiť zmluvné strany v prvom rade rokovaním. Ak sa nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, môžu sa obrátiť na príslušný obchodný súd.

## XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený k zhotoveniu diela v požadovanom rozsahu.
- 12.2 Vzájomné zmluvné vzťahy, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák.č.513/91 Zb. V úplnom znení) a Občianskeho zákonníka (zák.č.40/64 Zb. V úplnom znení).
- 12.3 Zmluvné strany sa týmto dohodli, že v prípade, ak sa zhotoviteľ v momente objednávky alebo uzavretia zmluvy nachádza alebo v momente dodania predmetu objednávky objednávateľovi sa bude nachádzať v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie vedenom na stránke Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky, faktúra za predmet objednávky alebo zmluvy vystavená zhotoviteľom bude uhradená zo strany objednávateľa iba v sume bez DPH a suma DPH bude objednávateľom zadržaná pre potreby ručenia za daň v zmysle §69 odst. 14 a §69b Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, pričom zhotoviteľovi zo zadržanej sumy nevzniká nárok na úroky z omeškania ani iné plnenia. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje nepostúpiť zadržanú časť pohľadávky na tretiu osobu. Zhotoviteľ a objednávateľ sa ďalej dohodli, že zadržaná suma DPH bude zhotoviteľovi uhradená po odstránení/vyčiarknutí zhotoviteľa zo zoznamu platiteľov dane z pridanej hodnoty u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie, uvedenom na stránke Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky, a to na základe zhotoviteľovho písomného oznámenia tejto skutočnosti objednávateľovi, do 5 pracovných dní od obdržania oznámenia objednávateľom.
- 12.4 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.5 Zmluvné strany sú povinné každú zmenu tejto zmluvy vopred prerokovať so zmluvným partnerom a premietnuť do zmluvy dodatkom.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
príloha č.1 – Rozpis prác a podrobný rozpočet,
- 12.7 Zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch – 2x pre každú zmluvnú stranu.

V Bratislave, dňa 26.5.2014

Za objednávateľa:

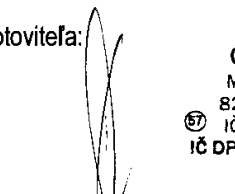


.....  
Ing. Peter Tvrdoň

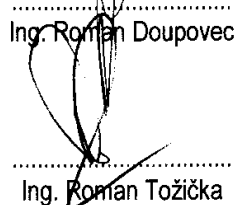
**Bibiana**  
Medzinárodný dom umenia pre deti  
Panská 41  
815 39 Bratislava 1  
-1-

26.05.2014

Za zhotoviteľa:



.....  
Ing. Roman Doupovec



.....  
Ing. Roman Tožička

**COFELY a.s.**  
Mlynské Nivy 61  
827 11 Bratislava  
☎ IČO: 35 966 289  
IČ DPH: SK202209199F

**COFELY**  
 COFELY, a.s.  
 Mlynské Nivy 61  
 827 11 Bratislava  
 Tel.: +421 2 5831 62 23  
 Fax.: +421 2 5341 36 10  
 www.cofely.sk

## CENOVÁ PONUKA

PK BIBIANA  
 Rekonštrukcia kotolne

Ponukač.: CF-109-NZ-40114-S-14

Dátum: 23.04.2014

Zod. osoba: Michaela Konečná

Mn.	M.J.	Typ	Popis	Jed. cena [dodávka]	Cena spolu [dodávka]
-----	------	-----	-------	---------------------	----------------------

### Kotolňa

3	ks		Buderus - Logamax Plus GB 162-80, nástenný kondenzačný kotol	4 562,88 €	13 688,64 €
3	ks		Buderus - pripojovacia skupina čerpadla	595,06 €	1 785,17 €
1	ks		Buderus - TL3, kaskádová jednotka	1 400,00 €	1 400,00 €
1	ks		Buderus - NE 0.1, neutralizačné zariadenie	315,62 €	315,62 €
1	ks		Buderus - základná spalínová kaskáda pre dva kotly Logamax plus GB 162, DN 250	476,11 €	476,11 €
1	ks		Buderus - rozširujúca spalínová kaskáda pre dva kotly Logamax plus GB 162, DN 250	161,39 €	161,39 €
1	ks		ERAL 60, úpravňa vody	939,68 €	939,68 €
1	ks		Reflex - Fillcontrol Plus Compact	937,66 €	937,66 €
1	ks		Ref. filter s vodom 3/4"	834,40 €	834,40 €
2	ks		Grundfos Magna 50/60F, čerpadlo DN50	1 370,88 €	2 741,76 €
2	ks		Rozdeľovač DN50, 2 okruhy	123,20 €	246,40 €
2	ks		Zberač DN50, 2 okruhy	123,20 €	246,40 €
8	ks		GK DN50	22,06 €	176,51 €
4	ks		GK DN80	83,89 €	335,55 €
6	ks		GK 3/4"	3,35 €	20,09 €
2	ks		Filter 3/4"	2,86 €	5,71 €
1	ks		SK 3/4"	4,38 €	4,38 €
2	ks		Redukčný ventil 3/4"	55,78 €	111,55 €
1	ks		Vyp. koh. 3/4"	3,49 €	3,49 €
2	ks		Poistný ventil 3/4"	27,44 €	54,88 €
4	ks		Manometer 45 bar	26,02 €	104,07 €
15	m		Rúra bezšvová čierna 2"	5,60 €	84,00 €
4	ks		Varné koleno	16,80 €	67,20 €
30	ks		Armaflex SH 48/19	7,44 €	223,10 €
18	ks		Armaflex páska	14,12 €	254,22 €
1	kpl		KDK - kovové doplnkové konštrukcie	280,00 €	280,00 €
1	kpl		Ostatný spotrebný materiál	224,00 €	224,00 €
20	m		Nátory potrubí	1,62 €	32,48 €
2	kpl		Montáž pripojenia plynu ku kotlom	84,00 €	168,00 €
1	kpl		Montáž expanzomatu	76,16 €	76,16 €
1	kpl		Montáž hlavného rozvodu	2 688,00 €	2 688,00 €
1	kpl		Presun hmôt pre kotolne	134,40 €	134,40 €
2	ks		MUT - VDM3, DN50, trojcestný zmiešavač	140,88 €	281,77 €
<b>Spolu cena bez DPH</b>					<b>29 102,81 €</b>

### Periférie

1	ks	UT051	Vonkajšie čidlo teploty, Pt1000	14,00 €	14,00 €
1	ks	ETF1 Pt1000, 150mm	Pónorné teplotné čidlo Pt1000, 150mm	32,82 €	32,82 €
1	ks	SHD-U 6	Čidlo tlaku pre kvapaliny a plyny / 0...6bar, 0-10V	95,09 €	95,09 €
4	ks	ALTF2 Pt1000	Príložné teplotné čidlo Pt1000	17,58 €	70,34 €
1	ks	UT001	Priestorové čidlo teploty, Pt1000	14,00 €	14,00 €
2	ks		MUT - V70XX2300O, servopohon	128,89 €	257,78 €
2	ks		Snímač CH <sub>4</sub>	116,48 €	232,96 €
1	ks		Snímač výskytu CO	141,12 €	141,12 €
1	ks	NZ23	Zdroj a vyhodnocovacia jednotka	94,08 €	94,08 €
<b>Spolu cena bez DPH</b>					<b>952,18 €</b>

### Riadiaci systém

1	kpl	MXPLC	PLC Maxi kombinovaný modul, 16 AI, 8 AO, 32 DI, 32 DO, Modbus / RS485, bez disp.	655,20 €	655,20 €
1	kpl	HT100	Display	308,56 €	308,56 €
1	kpl		Naprogramovanie, oživenie, preskúšanie, spustenie do prevádzky	922,88 €	922,88 €
<b>Spolu cena bez DPH</b>					<b>1 886,64 €</b>

*Greger*

*Kou.*

**COFELY**

COFELY, a.s.  
 Mlynské Nivy 61  
 827 11 Bratislava  
 Tel.: +421 2 5831 62 23  
 Fax.: +421 2 5341 36 10  
 www.cofely.sk

**CENOVÁ PONUKA**

PK BIBIANA  
 Rekonštrukcia kotolne

Ponukač.: CF-109-NZ-40114-S-14  
 Dátum: 23.04.2014  
 Zod. osoba: Michaela Konečná

Mn.	M.J.	Typ	Popis	Jed. cena [dodávka]	Cena spolu [dodávka]
<b>Montážny materiál a práce</b>					
1	kpl		Kabeláž	931,84 €	931,84 €
4	ks		Svietidlo 2x38W	49,97 €	199,87 €
1	ks		Zásuvková rozvodnica	50,40 €	50,40 €
1	kpl		Ostatný spotrebný materiál (žľaby, trubky, krabice, príchytky)	361,97 €	361,97 €
1	kpl		Montážne a elektroinštalačné práce	840,00 €	840,00 €
<b>Spolu cena bez DPH</b>					<b>2 384,09 €</b>

**Komín**

4	ks		Rúra DN250, plast		v cene sady
2	ks		Oblúk 45o, DN250, plast		v cene sady
1	ks		Kondenzačný kus		v cene sady
1	ks		Spalinová sada kaskádová do šachty DN250	476,04 €	476,04 €
1	kpl		Montážne práce pre komín	280,00 €	280,00 €
<b>Spolu cena bez DPH</b>					<b>756,04 €</b>

**Stavebné úpravy**

1	kpl		Vysprávka stien a maľovka	224,00 €	224,00 €
1	kpl		Odstránenie dlažby	224,00 €	224,00 €
1	kpl		Izolácia podlahy, nový poter, protiprašný náter	448,00 €	448,00 €
1	kpl		Doprava a presun hmôt pre stavebné úpravy	78,40 €	78,40 €
<b>Spolu cena bez DPH</b>					<b>974,40 €</b>

**Ostatné služby**

1	kpl		Tlaková skúška	89,60 €	89,60 €
1	kpl		Tlaková skúška plynovodu	72,80 €	72,80 €
3	kpl		Východisková revízia kotla	50,40 €	151,20 €
2	kpl		Tlaková nádoba	201,60 €	403,20 €
1	kpl		Odborná prehliadka kotolne	123,20 €	123,20 €
1	kpl		Revízia elektro	168,00 €	168,00 €
1	kpl		Vypracovanie PD skutočného vyhotovenia	320,00 €	320,00 €
<b>Spolu cena bez DPH</b>					<b>1 328,00 €</b>

**Rekapitulácia**

Kotolňa		29 102,81 €
Periférie		952,18 €
Riadiaci systém		1 886,64 €
Montážny materiál a práce		2 384,09 €
Komín		756,04 €
Stavebné úpravy		974,40 €
Ostatné služby		1 328,00 €

**Cena celkom bez DPH** **37 384,16 €**

**Cena celkom s DPH** **44 860,99 €**

*COFELY*

*Konečná*